

## FONDAZIONE CASA DI RIPOSO - "CITTA' DI TIRANO" ONLUS

Codice Fiscale 83001140140 Partita Iva 00401160148  
Sede in VIA BERTACCHI 6 - 23037 TIRANO (SO)

### Stato patrimoniale e Rendiconto gestionale al 31/12/2023

Stato patrimoniale attivo	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) Quote associative o apporti ancora dovuti</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento		
2) Costi di sviluppo		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	2.077	3.706
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre ...	7.406.085	7.606.177
<b>Totale</b>	7.408.162	7.609.883
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	911.019	926.704
2) Impianti e macchinari	82.215	94.571
3) Attrezzature	220.253	218.873
4) Altri beni	179.556	200.932
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>Totale</b>	1.393.043	1.441.080
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) altre imprese		
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
b) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
c) Verso altri enti del Terzo Settore		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
d) Verso altri		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
3) Altri titoli	150.000	250.212

Totale	150.000	250.212
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>8.951.205</b>	<b>9.301.175</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<i>I. Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	40.077	37.881
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci		
5) Acconti		
Totale	40.077	37.881
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso utenti e clienti		
- entro l'esercizio successivo	18.412	23.140
- oltre l'esercizio successivo		
	18.412	23.140
2) Verso associati e fondatori		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
3) Verso enti pubblici		
- entro l'esercizio successivo	101.297	106.483
- oltre l'esercizio successivo		
	101.297	106.483
4) Verso soggetti privati per contributi		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
5) Verso enti della stessa rete associativa		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
6) Verso altri enti del Terzo Settore		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
7) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
8) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
9) Per crediti tributari		
- entro l'esercizio successivo	23.824	5.584
- oltre l'esercizio successivo		
	23.824	5.584
10) Da 5 per mille		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
11) Per imposte anticipate		

12) Verso altri		
- entro l'esercizio successivo	1.057	
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	
	1.057	

Totale	144.590	135.207
--------	---------	---------

*III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni*

1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Altri titoli		
Totale	<hr/>	

*IV. Disponibilità liquide*

1) Depositi bancari e postali	463.555	498.366
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	307	381
	<hr/>	
	463.862	498.747

<b>Totale attivo circolante</b>	<b>648.529</b>	<b>671.835</b>
---------------------------------	----------------	----------------

<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>52.143</b>	<b>54.080</b>
----------------------------	---------------	---------------

<b>Totale attivo</b>	<b>9.651.877</b>	<b>10.027.090</b>
----------------------	------------------	-------------------

**Stato patrimoniale passivo** **31/12/2023**      **31/12/2022**

**A) Patrimonio netto**

<i>I. Fondo di dotazione dell'ente</i>	1.667.455	1.667.455
--	-----------	-----------

*II. Patrimonio vincolato*

Riserve statutarie		
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali		
Riserve vincolate destinate da terzi		
	<hr/>	

*III. Patrimonio libero*

Riserve di utili o avanzi di gestione	272.106	354.598
Altre riserve	1	3
	<hr/>	
	272.107	354.601

<i>IV. Avanzo (disavanzo) dell'esercizio</i>	32.522	(82.493)
--	--------	----------

<b>Totale</b>	<b>1.972.084</b>	<b>1.939.563</b>
---------------	------------------	------------------

**B) Fondi per rischi e oneri**

1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite		
3) Altri	110.000	10.000
<b>Totale</b>	<b>110.000</b>	<b>10.000</b>

<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>1.094.323</b>	<b>1.161.822</b>
--	------------------	------------------

**D) Debiti**

*1) Verso banche*

- entro l'esercizio successivo	247.904	240.917
- oltre l'esercizio successivo	3.100.102	3.348.006
	<hr/>	
	3.348.006	3.588.923

<i>2) Verso altri finanziatori</i>		
- entro l'esercizio successivo	36.250	36.250
- oltre l'esercizio successivo	36.250	72.500
	<hr/>	<hr/>
	72.500	108.750
<i>3) Verso associati e fondatori per finanziamenti</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
<i>4) Verso enti della stessa rete associativa</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
<i>5) Per erogazioni liberali condizionate</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
<i>6) Acconti</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
<i>7) Verso fornitori</i>		
- entro l'esercizio successivo	281.543	339.597
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	281.543	339.597
<i>8) Verso imprese controllate e collegate</i>		
- entro l'esercizio successivo		
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
<i>9) Tributari</i>		
- entro l'esercizio successivo	43.131	62.940
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	43.131	62.940
<i>10) Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>		
- entro l'esercizio successivo	128.043	143.278
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	128.043	143.278
<i>11) Verso dipendenti e collaboratori</i>		
- entro l'esercizio successivo	272.557	281.793
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	272.557	281.793
<i>12) Altri debiti</i>		
- entro l'esercizio successivo	43.929	47.410
- oltre l'esercizio successivo		
	<hr/>	<hr/>
	43.929	47.410
<b>Totale</b>	<b>4.189.709</b>	<b>4.572.691</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>2.285.761</b>	<b>2.343.014</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>9.651.877</b>	<b>10.027.090</b>

### Rendiconto gestionale

<b>A) Costi e oneri da attività di interesse generale</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	638.208	563.881	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori		
2) Servizi	1.447.335	1.453.704	2) Proventi dagli associati per attività mutuali		
3) Godimento beni di terzi	27.866	25.358	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
4) Personale	2.299.240	2.382.735	4) Erogazioni liberali		200.000
5) Ammortamenti	295.759	293.246	5) Proventi del 5 per mille	3.770	3.006
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6) Contributi da soggetti privati	42.019	46.286
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	100.000	5.000	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	3.112.588	2.767.553
7) Oneri diversi di gestione	41.563	121.904	8) Contributi da enti pubblici	123.918	116.429
8) Rimanenze iniziali	37.881	43.504	9) Proventi da contratti con enti pubblici	1.694.914	1.664.468
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali			10) Altri ricavi, rendite e proventi	21.080	41.005
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali			11) Rimanenze finali	40.077	37.881
<b>Totale</b>	<b>4.887.852</b>	<b>4.889.332</b>	<b>Totale</b>	<b>5.038.366</b>	<b>4.876.628</b>
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	150.515	(12.704)
<b>B) Costi e oneri da attività diverse</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori		
2) Servizi			2) Contributi da soggetti privati		
3) Godimento beni di terzi			3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
4) Personale			4) Contributi da enti pubblici		
5) Ammortamenti			5) Proventi da contratti con enti pubblici		
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6) Altri ricavi, rendite e proventi		

6) Accantonamenti per rischi e oneri			7) Rimanenze finali		
7) Oneri diversi di gestione					
8) Rimanenze iniziali					
Totale			Totale		
			Avanzo/disavanzo attività diverse(+/-)		
<b>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) Oneri per raccolte fondi abituali			1) Proventi da raccolte fondi abituali		
2) Oneri per raccolte fondi occasionali			2) Proventi da raccolte fondi occasionali		
3) Altri oneri			3) Altri proventi		
Totale			Totale		
			Avanzo/disavanzo da attività di raccolta fondi (+/-)		
<b>D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) Su rapporti bancari	134.801	74.657	1) Da rapporti bancari	20.231	4.036
2) Su prestiti			2) Da altri investimenti	1.874	2.249
3) Da patrimonio edilizio			3) Da patrimonio edilizio		
4) Da altri beni patrimoniali			4) Da altri beni patrimoniali		
5) Accantonamenti per rischi e oneri			5) Altri proventi		
6) Altri oneri					
Totale	134.801	74.657	Totale	22.105	6.285
			Avanzo/disavanzo da attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	(112.697)	(68.372)
<b>E) Costi e oneri di supporto generale</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>E) Proventi di supporto generale</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			1) Proventi da distacco del personale		
2) Servizi			2) Altri proventi di supporto generale		
3) Godimento beni di terzi					
4) Personale					
5) Ammortamenti					
5bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali					
6) Accantonamenti per rischi e oneri					
7) Altri oneri					
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali					

9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali					
Totale			Totale		
<b>Totale oneri e costi</b>	<b>5.022.653</b>	<b>4.963.989</b>	<b>Totale proventi e ricavi</b>	<b>5.060.471</b>	<b>4.882.913</b>
			Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	37.818	(81.076)
			Imposte	5.296	1.417
			Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	32.522	(82.493)
<b>Costi figurativi</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>Proventi figurativi</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
1) da attività di interesse generale			1) da attività di interesse generale		
2) da attività diverse			2) da attività diverse		
Totale			Totale		